

Bezirksgericht Schwyz  
Einzelrichter/in  
Rathaus  
Postfach 60  
6431 Schwyz

## Gesuch um vorläufige Eintragung eines Bauhandwerkerpfandrechts

### Handwerker/-in / Unternehmer/-in

Name oder Firma:		Vorname:	
Strasse:		PLZ/Ort:	
Telefon-Nr. privat:		Mobiltelefon-Nr.:	
Telefon-Nr. Geschäft:			

### Vertreter/-in

Name:	
Vorname:	
Strasse:	
PLZ/Ort:	
Telefon-Nr.:	

### Grundstückeigentümer/-in

Name oder Firma:		Vorname:	
Strasse/Nr.:		PLZ/Ort:	
Telefon-Nr. privat:		Mobiltelefon-Nr.:	
Telefon-Nr. Geschäft:			

### Vertreter/-in

Name:	
Vorname:	
Strasse:	
PLZ/Ort:	
Telefon-Nr.:	

### Rechtsbegehren

1. Das Grundbuchamt  <sup>1</sup> sei richterlich anzuweisen, im Grundbuch  auf GB-Nr.  ein Bauhandwerkerpfandrecht für eine Pfandsomme von Fr.  zuzüglich 5% Zins seit  (Datum) zugunsten der gesuchstellenden Partei vorläufig vorzumerken.
2. In einer superprovisorischen Verfügung sei das Grundbuchamt  anzuweisen, das gemäss Ziff. 1 hiervoor beantragte Bauhandwerkerpfandrecht sofort vorläufig im Grundbuch vorzumerken.
3. Unter Kosten- und Entschädigungsfolgen zulasten der gesuchsgegnerischen Partei.

Angaben zum Grundstück			
Strasse/Nr.:		PLZ/Ort:	
Grundbuch-Nr.:			

Angaben zum Werkvertrag	
Vertragsabschluss:	
Datum der letzten Arbeiten/Lieferungen:	
Art der letzten Arbeiten/Lieferungen:	
Begründung der Forderung:	

Zwingend einzureichende Beilagen	
<input type="checkbox"/> Vollmacht bei Vertretung <input type="checkbox"/> aktueller Grundbuchauszug <input type="checkbox"/> Werkvertrag <input type="checkbox"/> Auftragsbestätigung <input type="checkbox"/> Arbeitsrapporte <input type="checkbox"/> Abrechnungen <input type="checkbox"/> weitere Urkunden, die als Beweismittel dienen sollen:	

Datum	Unterschrift

<sup>1</sup> Zum Grundbuchamt Goldau sind die folgenden Gemeinden zugehörig:

- Arth
- Steinen
- Sattel
- Rothenthurm
- Lauerz
- Steinerberg

Zum Grundbuchamt Schwyz sind die folgenden Gemeinden zugehörig:

- Schwyz
- Ingenbühl
- Muotathal
- Oberiberg
- Unteriberg
- Morschach
- Alpthal
- Illgau
- Riemenstalden